



**РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

_____ гор. Каскелен
Карасайский районный суд Алматинской области в составе:
председательствующего судьи _____, при секретаре судебного
заседания _____, с участием помощника прокурора _____
Ж., истицы _____, представителя истицы _____,
представителя ответчика _____ рассмотрев в предварительном
судебном заседании гражданское дело по иску _____
_____ о признании действия Карасайского районного отделения
_____ незаконным,

УСТАНОВИЛ:

Истица _____ обратилась в суд с иском, в котором просила
признать отказ Карасайского районного отделения _____
_____ в виде непредставления акта на право
частной собственности на земельный участок на имя истца незаконным и
обязать устранить нарушения её прав.

В судебном заседании истица _____ заявленный иск
поддержала и просила его удовлетворить.

В судебном заседании представитель истицы _____ иск
поддержал и просил его удовлетворить.

В судебном заседании представитель ответчика Карасайского
районного отделения _____
_____ - иск не признал, и просил отказать в удовлетворении.

Третье лицо _____ на судебные заседания не явился,
хотя был извещен надлежащим образом о времени и месте слушания дела.

Исследовав материалы дела, выслушав пояснения участников
процесса, заключение старшего помощника прокурора, суд находит иск
подлежащим удовлетворения по следующим основаниям.



В соответствии с частью 1 статьи 292, подпунктом 2 части 1 статьи 293 ГПК РК, Гражданин и юридическое лицо вправе оспорить решение, действия (бездействие) государственного органа, органа местного самоуправления, общественного объединения, организации, должностного лица, государственного служащего в суде. К решениям, действиям (бездействию) государственных органов, органов местного самоуправления, общественных объединений, организаций, должностных лиц, государственных служащих, подлежащим судебному оспариванию, относятся коллегиальные и единоличные решения и действия (бездействие), в результате которых: созданы препятствия к осуществлению гражданином его прав и свобод, а также юридическим лицом законных интересов.

Установлено, что истице на основании свидетельства о праве на наследство по закону принадлежит на праве собственности земельный участок, площадью 0,1218 га, кадастровый № [REDACTED], расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район, [REDACTED].

После получения данного свидетельства истица обратилась в Карасайское районное отделение [REDACTED] для получения акта на земельный участок на свое имя.

Однако специалистом сектора землеустройства и геодезии Карасайского районного отделения [REDACTED] ей было предоставлено письменное заключение о том, что при замере границ на местности земельного участка было выявлено, что согласно электронной базе АИС ГЗК данный земельный участок накладывается кадастровым номером [REDACTED] на имя [REDACTED]. Между тем, право собственности истицы на указанный земельный участок подтверждено никем не оспоренными и не отмененными правоустанавливающими и правоудостоверяющими документами.

При таких обстоятельствах, отказ должностного лица Карасайского районного отделения [REDACTED] в выдаче акта на земельный участок является незаконным, поскольку создает препятствия в осуществлении истцом прав собственника по отношению к своему земельному участку.

Наложение земельных участков, в случае и предположения об этом, при наличии правоустанавливающих и правоудостоверяющих документов, не может явиться основанием для отказа в выдаче акта на земельный



участок, поскольку в таком случае собственники земельных участков вправе самостоятельно осуществлять защиту своих прав и интересов, в том числе путем предъявления иска о признании акта недействительным. Такое право за ними не утеряно.

В этой связи, на основании изложенного, руководствуясь статьями 223-226, 227 ГПК РК, суд

РЕШИЛ:

Иск [REDACTED] о признании действия Карасайского районного отделения [REDACTED] незаконным - удовлетворить.

Признать отказ Карасайского районного отделения [REDACTED] в выдаче акта на право частной собственности на земельный участок истицы, расположенного по адресу: Алматинская область, Карасайский район, [REDACTED] - незаконным и обязать его устранить в полном объеме допущенное нарушение прав истца путем выдачи акта на земельный участок, расположенный по адресу: Алматинская область, Карасайский район, [REDACTED], площадью 0,1218 га.

Решение может быть обжалованным, опротестованным в апелляционную судебную коллегия по гражданским и административным делам Алматинского областного суда через Карасайский районный суд Алматинской области в течение одного месяца со дня вынесения решения в окончательной форме, а лицами, не участвовавшими в судебном разбирательстве, со дня направления им копии решения.

Судья [REDACTED]

Копия верна:

Судья [REDACTED]

Справка

Решение не вступило в законную силу.

Выдан «__» _____ 2016 года

Судья [REDACTED]

Справка

Решение вступило в законную силу

Выдан «__» _____ 2016 года

Судья [REDACTED]

